

**Zápis**  
**z 19. veřejného zasedání zastupitelstva obce**  
**Kostelecké Horky konaného dne 14.12. 2009 v 19hod.**

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Kostelecké Horky se konalo dne 14.12.2009 v kulturním domě v Kosteleckých Horkách začátek v 18. hodin. Jednání zahájil a řídil starosta obce Luděk Luňák. V úvodu uvítal všechny přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů a jednání je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení zasedání, schválení ověřovatelů, oznámení zapisovatele.
2. Návrh na schválení programu zasedání.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
4. Návrh na schválení dodatku č.4 ke stanovám DSO Orlice.
5. Návrh na schválení členského příspěvku DSO Orlice.
6. Návrh na schválení dodatků smluv s firmou Ekola České Libchavy s.r.o.
7. Návrh na schválení OZV č.1/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
8. Informace k zákonu č.362/2009 Sb.,o změnách daně z nemovitostí.
9. Návrh na schválení příspěvku pro manažera svazku DSO Brodec.
10. Návrh na schválení dofinancování Česko-polského projektu „Prázdniny u souseda“.
11. Návrh na schválení realizace dětského hřiště u kulturáku.
12. Návrh na schválení rozpočtových změn.
13. Návrh na schválení rozpočtového provizoria na rok 2010.
14. Návrh na schválení rozpočtového výhledu na r. 2012-2014.
15. Návrh na schválení žádosti z POV 2010 - Královehradeckého kraje.
16. Návrh na nákup pozemků.
17. Návrh na vytvoření oficiálních webových stránek obce.
18. Schvalování návrhu Územního plánu obce Kostelecké Horky.
19. Příkaz k provedení inventarizace majetku.
20. Návrh systémového opatření proplácení účetních dokladů.
21. Všeobecné informace.
22. Diskuse a připomínky.
23. Schválení usnesení.
24. Závěr.

1. Zahájení zasedání, schválení ověřovatelů, oznámení zapisovatele.

Zápis vyhotoví Luděk Luňák

Konstatuji, že je přítomno 9 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu navrhuji Stanislava Kroulíka a Pavla Kňourka.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno..

2. Návrh na schválení programu.

Zastupitelé byli seznámeni s navrženým a doplněným programem.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení - z 18.veřejného zasedání zastupitelstva obce Kostelecké Horky konaného dne 28.8.2009. Zastupitelstvo obce Kostelecké Horky po projednání:

Vzhledem k tomu, že nebyly vneseny žádné návrhy a připomínky k tomuto znění usnesení považuje se za řádně schválené.

#### 4. Návrh na schválení dodatku č.4 ke stanovám DSO Orlice.

Starosta přečetl dodatek č.4 v plném znění:

Na základě rozhodnutí Shromáždění starostů DSO Orlice ze dne 11.12.2009 se článek XVI. Stanov DSO Orlice doplňuje dle ustanovení § 38 odst. 1, 2 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů následovně:

##### Majetek svazku obcí

1. Svazek obcí hospodaří s majetkem, který ze svého vlastního majetku vložily do svazku obcí jeho členské obce podle stanov svazku obcí, a dále s majetkem, který získal svou vlastní činností.
2. Majetek vložený obcí do hospodaření svazku obcí zůstává ve vlastnictví obce. Orgány svazku obcí s ním mohou nakládat jen v souladu s majetkovými právy, které na ně členská obec přenesla podle stanov svazku obcí. Majetková práva k vlastnímu majetku obcí, která jsou vyhrazena obecnímu zastupitelstvu, nelze převést na orgány svazku obcí.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 5. Návrh na schválení členského příspěvku DSO Orlice.

138 obyv. x 20Kč = 2760Kč

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 6. Návrh na schválení dodatků smluv s firmou Ekola České Libchavy s.r.o.

Výše jednotlivých plateb se nemění zvyšuje se pouze státem vybírané DPH z 19% na 20%.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 7. Návrh na schválení OZV č.1/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta podrobně seznámil zastupitele s financováním odpadového hospodářství:

Současný stav: Vybráno na poplatcích v roce 2009.....53 000Kč(včetně starých doplatků), likvidace pouze smíšeného komunálního odpadu nás v roce 2008 stála včetně 19%DPH.....71 655Kč. Rozdíl 18 655Kč, který doplatí obec ze svého rozpočtu.

Celkové náklady na odpadové hospodářství činily v roce 2008 ....110 635Kč, to je včetně sběru a likvidace nebezpečného odpadu, do této částky nejsou započítány investice do rozvoje sběrné sítě (nákup kontejneru na papír, dlažba pod kontejneru na Řadovech).

Předpoklad na rok 2010 (při nezměněné výši poplatku): Vybráno....48 500Kč, zapláceno za svoz a likvidaci 72 257 Kč .....rozdíl 23 757Kč, zaplatí obec z rozpočtu + nebezpečné odpady 17 000Kč(r.2009) + tříděné složky odpadu 25 726Kč (r.2008) – 7 000Kč (vráceno od Ekokomu) = 59 483Kč zaplatí celkem obec z rozpočtu.

Navýšením poplatku o 50Kč získáme 6 900Kč.... rozdíl, který bude doplácet obec z rozpočtu se sníží na 16 857Kč. Při skutečném rozúčtování nákladů z r.2008 do poplatku za jednoho obyvatele (tak jak to dělají v okolních obcích) by průměrná výše poplatku v r.2010 byla 520Kč.( a to bez nebezp.odpadů a tříděných složek !!!)

Schválená vyhláška bude vyvěšena a po 15dnech nabývá platnosti.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, Schváleno.

#### 8. Informace k zákonu č.362/2009 Sb.,o změnách daně z nemovitostí. (staženo z portálu www.mfcr 22.10.2009)

Zákon č.362/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s návrhem zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2010, v oblasti majetkových daní.

Daň z nemovitostí:

je upravená zákonem č.338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o dani z nemovitostí").

- **zdvojnásobení sazeb daně z pozemků** uvedených v § 6 odst. 2 zákona o dani z nemovitostí – tj. zastavěné plochy a nádvoří, stavební pozemky a ostatní plochy. Toto zvýšení se nevztahuje na sazby uvedené v § 6 odst. 1 zákona o dani z nemovitostí – pro ornou půdu, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady, trvalé travní porosty, lesy a rybníky, tedy převážně zemědělskou půdu,

- **zdvojnásobení základních sazeb daně ze staveb s výjimkou staveb sloužících pro ostatní podnikatelskou činnost** uvedených v ust. § 11 odst. 1 písm. d) bod 3 zákona o dani z nemovitostí. Nedojde-li u poplatníků k jiným změnám rozhodným pro daňovou povinnost, nemusí zvýšení sazeb oznamovat v daňovém přiznání. Vyměření daně je v tom případě povinností místně příslušných správců daně, kteří daň vyměří v nové výši a výsledek vyměření sdělí poplatníkům platebními výměry nebo hromadnými předpisnými seznamy.
- Obce mají možnost upravit daň z nemovitostí tak, že stanoví obecně závaznou vyhláškou koeficienty podle § 6, § 11 a § 12 zákona o dani z nemovitostí, přičemž tato vyhláška musí nabýt účinnosti do 1. srpna předcházejícího roku. Pro zdaňovací období roku 2010 je, s ohledem na zvýšení uvedených sazeb daně z nemovitostí, obcím umožněno vydat vyhlášku v pozdějším termínu a to do 30. listopadu 2009. Účinnost vyhláška musí nabýt nejpozději od 1. ledna 2010. Ve stejném termínu mohou obce případně přehodnotit osvobození zemědělské půdy od daně z pozemků podle § 4 odst. 1 písmeno v) zákona o dani z nemovitostí.

#### **Daň z převodu nemovitostí:**

Návrh na zvýšení sazby daně z převodu nemovitostí nebyl zapracován do konečné verze návrhu k projednání v Parlamentu. Nadále tedy zůstává daň z převodu nemovitostí se sazbou 3%.

Navrhují proto schválit v usnesení návrh, že obec z důvodu zdvojnásobení sazeb daně z pozemků a zdvojnásobení základních sazeb daně ze staveb, nebude vydávat pro rok 2010 vyhlášku, kterou by pomocí koeficientů stanovených zákonem zvyšovalo daňové zatížení poplatníků.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 9. Návrh na schválení příspěvku pro manažera svazku DSO Brodec.

Navrhují schválit neinvestiční příspěvek pro DSO Brodec na dotaci pro manažera svazku ve výši 2100Kč.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 10. Návrh na schválení dofinancování Česko-polského projektu „Prázdniny u souseda“ - DSO Brodec.

Starosta seznámil zastupitele s realizací a celkovým průběhem projektu. Náš neinvestiční příspěvek na Česko-polský projekt „Prázdniny u souseda“ v rámci DSO Brodec činí 5300Kč, ale vzhledem k tomu, že při schvalování vyúčtování projektu došlo k vyřazení některých faktur pro neuznatelnost nákladů, musí proto každá členská obec uhradit podíl z této částky, pro nás je to neinvestiční příspěvek ve výši 1644Kč.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 11. Návrh na schválení realizace dětského hřiště u kulturáku.

Starosta seznámil zastupitele se zprávou o realizaci projektu a instalaci herních prvků na dětském hřišti v rámci společného projektu DSO Brodec s názvem „Vesnice pro život“ ve výši 84 800Kč.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

Neinvestiční příspěvek pro DSO Brodec ve výši 33 976Kč na realizaci dokončení dětského hřiště u kulturáku byl schválen na 17. Veřejném zasedání dne 19.6.2009.

#### 12. Návrh na schválení rozpočtových změn.

Starosta přečetl navržené rozpočtové změny, které jsou přílohou č.1 tohoto zápisu.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 13. Návrh na schválení rozpočtového provizoria na rok 2010.

Rozpočtové provizorium na rok 2010 – budou hrazeny pouze nezbytné výdaje spojené s chodem obce včetně výdajů v případě hromadných neštěstí a přírodních katastrof.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 14. Návrh na schválení rozpočtového výhledu na r. 2012-2014.

Navrhuji investiční výdaje rozpočtu v letech 2012-2014 směřovat do přípravy a realizace projektů, které budou řešit realizaci rekonstrukce a připojení vodárny na nový vrt KO-1, výstavbu vodovodu Kostelecké Horky-část Podhůra, opravy místních komunikací ve vlastnictví obce a dokončení úpravy návse okolo zvoničky.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 15. Návrh na schválení žádosti z POV 2010 - Královehradeckého kraje.

Starosta po diskusi se zastupiteli navrhl podání žádosti do POV 2010 - Královehradeckého kraje na akci „Oprava havarijního stavu místních komunikací ve výši 850 000Kč z toho podíl dotace činí 50%.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 16. Návrh na nákup pozemků.

Panové Jiří a Zdeněk Morávkovi nám nabídli odprodej části pozemku parc.č.150/3 PK za kulturákem cca 2360m<sup>2</sup> a část pozemku parc.č.150/1 cca 255m<sup>2</sup> na kterém se nachází studánka a parkoviště před vchodem a pozemek parc.č.151/1 o rozloze 302m<sup>2</sup>. Celkem jsou to pozemky o přibližné rozloze 2917m<sup>2</sup>. Prodávající jsou ochotni prodat tyto pozemky za dohodnutou cenu 100 000Kč. Kupní cena 1m<sup>2</sup> dle přibližného propočtu vyháží na 35kč. Pokud obec projeví o tyto pozemky zájem prodávající požaduje, aby si na vlastní náklady obec nechala geometricky zaměřit a oddělit pozemky.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 17. Návrh na vytvoření oficiálních webových stránek obce.

O zřízení oficiálních webových stránek uvažujeme hodně dlouho. Zvažovali jsme jakou cestou se dát a poradě s odborníky jsme se rozhodli pro vytvoření prezentace pomocí redakčního systému.

Oslovili jsme celkem 3firmy a vyzvali jsme je pro podání nabídek.

Došly tyto nabídky:

firma Galileo corporation – 18 500Kč jednorázový poplatek + roční poplatek 8 500Kč (bez DPH%)

firma Anteé – 9 900Kč + anketa 500Kč (jednorázové poplatky) + doména 300Kč + měsíční paušál 350kč

firma security.net - 38 600Kč + 1.rok bez paušálu ceny jsou uvedeny bez DPH% další dle dohody.

Byla nám doporučena tato doména: [www. obec-kosteleckehorky.cz](http://www.obec-kosteleckehorky.cz)

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 18. Schvalování návrhu Územního plánu obce Kostelecké Horky.

Předkládám tímto zastupitelstvu obce na základě návrhu předloženém odborem územního plánu-stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí k ověření návrh územního plánu Kostelecké Horky dle § 54 odst.2) zákona č.183/2009 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a žádám Vás o posouzení souladu s politikou územního rozvoje, s územním plánem VÚC Orlické Hory a podhůří, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Královehradeckého kraje ze dne 4.5.2009 č.j.7172/UP/2009/Va.

Pro: 8, Zdržel se: 1, Proti: 0, schváleno.

Dále předkládám ke schválení vyhodnocení výsledků projednávání a návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu územního plánu, tak jak je uvedeno v příloze č.1 zpracované v souladu s § 53 odst. 1) stavebního zákona. Starosta přečetl vypořádání námitek.

Pro: 8, Zdržel se: 1, Proti: 0, schváleno.

Navrhuji v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst.4) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, §13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vydat územní plán Kostelecké Horky, vypracovaný panem Ing. Arch. Karlem Novotným, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové.

Pro: 8, Zdržel se: 1, Proti: 0, schváleno.

#### 19. Příkaz k provedení inventarizace majetku.

Starosta přečetl příkaz k provedení inventarizace majetku v plném znění – příloha č.2 tohoto zápisu.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 20. Návrh systémového opatření proplácení účetních dokladů.

Vzhledem k tomu, že při částečném auditu dne 8.10.2009 byli shledán tento nedostatek:

Pokladní doklad č.948 ze dne 6.5.2009 ve výši 1707Kč byl doložen stvrzenkami z roku 2008, to znamená, že nebylo účtováno k okamžiku uskutečnění účetního případu a došlo tím k nedodržení zákona č.420/2004 Sb.

Navrhují proto přijmout toto systémové opatření - účetní doklady předložené po uzávěrce účetního období nelze již proplatit.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

#### 21. Všeobecné informace.

##### Dotace na připojení vrt KO-1 na vodárnu.

Starosta přečetl dopis z Krajského úřadu Královehradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství cituji:

Tímto Vám oznamujeme, že projekt obce Kostelecké Horky s názvem „Kostelecké Horky-náhradní vrt KO-1 na p.p.č.137/1, vodovodnía elektrická přípojka“ na základě Vaší žádosti ze dne 25.2.2009 neobdrží finanční podporu z Programu a uvedený požadavek bude vyřazen z evidence. Takto rozhodnuto bylo z důvodu nedostatečných finančních zdrojů v krajském rozpočtu.

Svoz popelnic a plastů - zůstává nezměněn lichý pátek

#### 22. Diskuse a připomínky.

#### 23. Schválení usnesení.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0. Usnesení bylo řádně schváleno.

#### 24. Závěr zasedání

Poděkování na tomto místě patří všem občanům, kteří nám pomáhali zvelebovat naši obec.

Starosta popřál všem zastupitelům veselé a bohaté vánoce a hodně štěstí, zdraví a úspěchů v Novém roce 2010.

Zasedání bylo ukončeno v 10.05 hod.

Zapsal: .....

*Luděk Luňák*

Ověřovatelé: .....

*Pavel Voborník*

.....

*Pavel Šeda*

## U s n e s e n í

z 19.Veřejného zasedání zastupitelstva obce Kostelecké Horky  
konaného dne 14.12. 2009.

Zastupitelstvo obce Kostelecké Horky po projednání:

### Schvaluje:

1. Schvaluje doplněný program zasedání.
2. Schvaluje ověřovatele zápisu Stanislava Kroulíka a Pavla Kňourka.
3. Schvaluje dodatek č.4 ke stanovám DSO Orlice.
4. Schvaluje členský příspěvek DSO Orlice ve výši 2760Kč.
5. Schvaluje dodatek č.3 „Smlouvy o dílo na sběr a odstraňování nebezpečných složek komunálního odpadu“
6. Schvaluje dodatek č.8 „Smlouvy o dílo na svoz a odstraňování komunálního odpadu z odpadových nádob“.
7. Schvaluje dodatek č.8 „Smlouvy o dílo na služby spojené s tříděním odpadu.
8. Schvaluje OZV č.1/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a zvýšení poplatku na 350Kč pro děti do 15 let a na 400kč pro ostatní občany a rekreační objekty, s účinností od 1.1.2009.
9. Schvaluje, že obec Kostelecké Horky z důvodu zdvojnásobení sazeb daně z pozemků a zdvojnásobení základních sazeb daně ze staveb, zákonem č.362/2009Sb., nebude vydávat pro rok 2010 vyhlášku, kterou by pomocí koeficientů stanovených zákonem zvyšovalo již tak vysoké daňové zatížení poplatníků.
10. Schvaluje neinvestiční příspěvek pro DSO Brodec na dotaci pro manažera svazku ve výši 2100Kč.
11. Schvaluje neinvestiční příspěvek pro DSO Brodec ve výši 5300Kč a 1644Kč na dofinancování Česko-polského projektu „Prázdniny u souseda“.
12. Schvaluje instalaci herních prvků na dětském hřišti v rámci společného projektu DSO Brodec s názvem „Vesnice pro život“ ve výši 84 800Kč.
13. Schvaluje rozpočtové změny viz. příloha č.1.
14. Schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2010 – budou hrazeny pouze nezbytné výdaje spojené s chodem obce včetně výdajů v případě hromadných neštěstí a přírodních katastrof.
15. Schvaluje rozpočtový výhled na r.2012-2014. Investiční výdaje rozpočtu v letech 2012-2014 směřovat do přípravy a realizace projektů, které budou řešit realizaci rekonstrukce a připojení vodárny na nový vrt KO-1, výstavbu vodovodu Kostelecké Horky-část Podhůra, opravy místních komunikací ve vlastnictví obce a dokončení úpravy návse okolo zvoničky.
16. Schvaluje podání žádosti do POV 2010 - Královohradeckého kraje na akci „Oprava havarijního stavu místních komunikací ve výši 850 000Kč z toho podíl dotace činí 50%.
17. Schvaluje nákup a geometrické zaměření a oddělení části pozemku parc.č.150/3 PK o přibližné rozloze 2360m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č.150/1 o přibližné rozloze 255m<sup>2</sup> a pozemku parc.č.151/1 o rozloze 302m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kostelecké Horky za dohodnutou cenu 100 000Kč.
18. Schvaluje vytvoření oficiálních webových stránek obce na doméně [www.obec-kosteleckehorky.cz](http://www.obec-kosteleckehorky.cz).
19. Schvaluje objednávku na nákup redakčního systému na vytvoření a správu oficiálních stránek obce ve výši 9 900Kč + anketa 500Kč (jednorázové poplatky) + doména 300Kč + měsíční paušál 350kč +DPH od firmy Antée, IČ:25936557, Pod Slovany, Praha 2.
20. Ověřuje návrh územního plánu Kostelecké Horky dle § 54 odst.2) zákona č.183/2009 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a neshledalo žádný rozpor s politikou územního rozvoje, s územním plánem VÚC Orlické Hory a podhůří, se stanovisky dotčených orgánů ani se stanoviskem Krajského úřadu Královohradeckého kraje ze dne 4.5.2009 č.j.7172/UP/2009/Va.
21. Schvaluje a souhlasí s vyhodnocením výsledků projednávání a schvaluje návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu územního plánu, tak jak je uvedeno v příloze č.1 zpracované v souladu s § 53 odst. 1) stavebního zákona.
22. Vydává v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst.4) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, §13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, územní plán Kostelecké Horky, vypracovaný panem Ing. Arch. Karlem Novotným, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové.
23. Schvaluje příkaz k provedení inventarizace majetku, viz příloha č.2
24. Schvaluje systémové opatření: Účetní doklady předložené po uzávěrce účetního období nelze již proplatit.

Bere na vědomí:

1. Zapisovatelem je Luděk Luňák
2. Plnění usnesení z 18.zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování:

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0,  
Usnesení schváleno

.....  
Pavel Voborník  
*místostarosta obce*

.....  
Luděk Luňák  
*starosta obce*