

Zápis
z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce
Kostelecké Horky konaného dne 23.4. 2010 v 18hod.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Kostelecké Horky se konalo dne 23.4.2010 v kulturním domě v Kosteleckých Horkách začátek v 18. hodin. Jednání zahájil a řídil starosta obce Luděk Luňák. V úvodu uvítal všechny přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů a jednání je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení zasedání, schválení ověřovatelů, oznámení zapisovatele.
2. Návrh na schválení programu zasedání.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
4. Návrh na schválení přijetí dotace a smlouvy s Královehradeckým krajem o poskytnutí dotace ve výši 425 000Kč na opravu cest v celkové hodnotě 850 000Kč.
5. Návrh na schválení nájemní smlouvy s LČR parc.č.137/2 pozemek u vodárny.
6. Návrh na realizaci oprav v rámci Programu obnovy venkova.
7. Zpráva o auditu hospodaření obce za rok 2009.
8. Návrh na schválení výroční zprávy za rok 2009, dle zákona č.106/1999 Sb.
9. Návrh schválení oprav školy z dotace získané MAS nad Orlicí.
10. Všeobecné informace.
11. Diskuse a připomínky.
12. Schválení usnesení.
13. Závěr.

1. Zahájení zasedání, schválení ověřovatelů, oznámení zapisovatele.

Zápis vyhotoví Luděk Luňák

Konstatuji, že je přítomno 7 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu navrhuji Stanislava Snítileho a Pavla Voborníka.

Pro: 7, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

2. Návrh na schválení programu.

Zastupitelé byli seznámeni s navrženým a doplněným programem.

Pro: 7, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení - z 20.veřejného zasedání zastupitelstva obce Kostelecké Horky konaného dne 19.3.2010. Zastupitelstvo obce Kostelecké Horky po projednání:

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny žádné návrhy a připomínky k tomuto znění usnesení považuje se za řádně schválené.

4. Návrh na schválení přijetí dotace a smlouvy s Královehradeckým krajem o poskytnutí dotace ve výši 425 000Kč na opravu cest v celkové hodnotě 850 000Kč.

Starosta seznámil přítomné s tím, že byla schválena dotace z krajského programu obnovy venkova dotační titul 2 - Komplexní úprava veřejných prostranství a místních komunikací, infrastruktura na akci „Oprava havarijního stavu místních komunikací“ celkové náklady činí 850 000Kč z toho dotace činí 50%, tedy 425 000Kč a požádal zastupitele o schválení přijetí dotace.

Pro: 7, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

S poskytovatelem dotace Královehradeckým krajem, musí být uzavřena smlouva o poskytnutí dotace na tuto akci za podmínek stanovených zásadami pro poskytování účelových dotací obcím ze dne 22.10.2009 a v souladu se schváleným Programem obnovy venkova Královehradeckého kraje ze dne 29.1.2004. Starosta přečetl tuto smlouvu č.POV2010/203KO a dal o ní hlasovat.

Pro: 7, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

5. Návrh na schválení dodatku č.1 nájemní smlouvy č.6387/2008 s LČR parc.č.137/3 pozemek u vodárny.

Vzhledem k tomu, že již delší dobu usilujeme o koupi pozemků okolo vodárny, daly jsme tento pozemek zaměřit a oddělit tak, aby mohla být změněna kultura z lesního pozemku na ostatní plochu. Neboť lesní půdu, která je v majetku státu nelze prodat. Starosta přečetl dodatek č.1 nájemní smlouvy č.6387/2008 s Lesy České republiky na pronájem pozemku parc.č.137/3 o výměře 1061 m² za roční nájemné 5305,- Kč + DPH.

Pro: 7, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

Dostavil se zastupitel Stanislav Kroulík. Počet zastupitelů se zvýšil na 8 členů.

6. Návrh na schválení realizace oprav v rámci Programu obnovy venkova.

Po diskusi byla navržena realizace těchto oprav:

Úprava malého skládku v budově bývalé prodejny pro travní sekačku Stiga a další nářadí OÚ.

Oplocení dětského hřiště u kulturáku.

Oprava zvoničky.

Nátěr stožárů veřejného osvětlení.

Pro: 8, Zdržel se: 0, Proti: 0, Schváleno.

7. Zpráva o auditu hospodaření obce za rok 2009.

Starosta přečetl zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2009, kterou provedly paní Danuše Součková a paní Radka Dušková z Krajského úřadu Královehradeckého kraje dne 11.2.2010. Obec zastupoval starosta Luděk Luňák a účetní paní Ivana Prudičová. Zpráva konstatuje, že nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

Zastupitelé berou tuto zprávu na vědomí.

8. Návrh na schválení výroční zprávy za rok 2009, dle zákona č.106/1999 Sb.

Byla vypracována výroční zpráva za rok 2009, dle zákona č.106/1999 Sb., o činnosti v oblasti poskytování informací. Starosta ji přečetl v plném znění. Zastupitelé nevznесли žádné připomínky.

Pro: 9, Zdržel se: 0, Proti: 0, schváleno.

9. Návrh schválení oprav školy z dotace získané MAS nad Orlicí.

INEX-SDA Kostelecké Horky pronajímá část budovy pro kancelářské zázemí MAS nad Orlicí o.p.s.

Pan Mgr.P.Kulíšek seznámil zastupitele s připravovanou opravou budovy Horecké školy z dotace získané MAS nad Orlicí z projektu rozvoje venkova, opatření IV.2.1.-Realizace projektů spolupráce. Zejména se jedná o tyto opravy:

- Výměna oken v levé části školy (z pohledu od hlavní silnice).
- Zateplení dřevěného stropu metodou foukané izolace do dutého prostoru nad 1.patrem.
- Výměna prosklené stěny v přízemí mezi jídelnou a chodbou, úprava výdejního okénka z kuchyně.
- Stavební úpravy v bývalých dětských záchodcích, vybourání dělicí příčky a zvýšené podlahy, výměna okna, atd.

Jedná se o investiční projekt. Předpokládaný termín dokončení prosinec 2010.

Starosta upozornil na to, že v nájemní smlouvě na tento objekt jsou investiční opravy a změny dispozice místností podmíněny souhlasem pronajímatele, tak aby dle předpokladu byly do budoucna využitelné, efektivní a účelné z pohledu vlastníka - tedy obce.

Tento projekt by mohl pokračovat II. etapou v únoru 2011 pokud nebudou vyčerpány finanční prostředky, bude možné je investovat opět do dalších oprav budovy školy.

Udržitelnost tohoto projektu je po dobu 5let (do 31.12.2015), pak je možné převést majetek pořízený z této dotace v rámci tohoto projektu, včetně technického zhodnocení budovy na obec bez omezení a nájemce se zavazuje nepožadovat po obci slevu na nájomu ani jiné další kompenzace.

Starosta dále navrhl schválit dodatek č.1 nájemní smlouvy na pronájem Horecké školy, kde budou dle realizovaného rozsahu schváleny všechny úpravy a investice do této budovy.

Pro: 7, Zdržel se: 1, Proti: 0, schváleno

10. Všeobecné informace.

Starosta seznámil zastupitele, že obec obdržela od města Kostelec nad Orlicí vyúčtování za úkony pečovatelské služby v období 1-12/2009 ve výši 15464Kč. Z vyúčtování vyplývá, že bylo provedeno celkem 244x rozvozů obědů. Tuto službu využívají zatím pouze manželé Mimrovi č.p.1.

Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

Dále informoval o tom, že se ve dnech 28.- 29.května 2010 uskuteční volby do parlamentu České republiky.

Volební místnost bude již tradičně umístěna v místní knihovně.

Proběhlo též geometrické vyměření a fyzické vytyčení pozemku, který obec bude kupovat od bratrů Morávkových nové parc.č.150/6.

Znovu občanům připomněl existenci internetových stránek obce na www.obec-kosteleckehorky.cz a upozornil, že většinu informací přednostně zveřejňujeme zde.

Po diskusi se zastupitelé dohodli, že se nebudeme účastnit soutěže „Vesnice roku 2010“, protože největší investice jsou letos před námi a nebudou do návštěvy hodnotitelské komise hotové.

11. Diskuse a připomínky.

12. Schválení usnesení.

Pro: 8, Zdržel se: 0, Proti: 0. Usnesení bylo řádně schváleno.

13. Závěr zasedání

Poděkoval zastupitelům za účast.

Zasedání bylo ukončeno v 20.15 hod.

Zapsal:

Luděk Luňák

Ověřovatelé:

Pavel Voborník

.....

Stanislav Snítílý

U s n e s e n í

z 21. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Kostelecké Horky
konaného dne 23.4.2010.

Zastupitelstvo obce Kostelecké Horky po projednání:

Schvaluje:

1. Schvaluje ověřovatele zápisu Stanislava Snítileho a Pavla Voborníka.
2. Schvaluje doplněný program zasedání.
3. Schvaluje přijetí dotace od Královehradeckého kraje ve výši 425 000Kč z krajského programu obnovy venkova dotační titul 2 - Komplexní úprava veřejných prostranství a místních komunikací, infrastruktura na akci „Oprava havarijního stavu místních komunikací“ - celkové náklady činí 850 000Kč z toho dotace činí 50%, tedy 425 000Kč.
4. Schvaluje smlouvu č.POV2010/203KO o poskytnutí dotace z krajského programu obnovy venkova dotační titul 2 - Komplexní úprava veřejných prostranství a místních komunikací, infrastruktura na akci „Oprava havarijního stavu místních komunikací“ - celkové náklady činí 850 000Kč z toho dotace činí 50%, tedy 425 000Kč. Pověřuje starostu jejím podpisem.
5. Schvaluje dodatek č.1 nájemní smlouvy č.6387/2008 s Lesy České republiky na pozemek u vodárny parc.č.137/3 o výměře 1061 m² za roční nájemné 5305,- Kč + DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.
6. Schvaluje tyto návrhy oprav v rámci POV: Úprava malého skládku v budově bývalé prodejny pro travní sekačku Stiga a další nářadí OÚ, oplocení dětského hřiště u kulturáku, oprava zvoničky, nátěr stožárů veřejného osvětlení.
7. Schvaluje výroční zprávu za rok 2009, dle zákona č.106/1999 Sb., o činnosti v oblasti poskytování informací.
8. Schvaluje připravovanou investiční opravu budovy Horecké školy z dotace získané MAS nad Orlicí z projektu rozvoje venkova, opatření IV.2.1. - Realizace projektů spolupráce. Jedná se zejména o tyto opravy:Výměna oken v levé části školy (z pohledu od hlavní silnice), zateplení části dřevěného stropu metodou foukané izolace do dutého prostoru nad 1.patrem, výměna prosklené stěny v přízemí mezi jídelnou a chodbou, úprava výdejního okénka z kuchyně, stavební úpravy v bývalých dětských záchodcích - jde o vybourání dělicí příčky a zvýšené podlahy, výměna okna, atd., s termínem dokončení prosinec 2010.
9. Schvaluje uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na pronájem Horecké školy, který schvaluje rozsah realizace všech výše uvedených úprav a investic do této budovy, tak aby byly do budoucna využitelné, efektivní a účelné z pohledu vlastníka, nájemce se zavazuje nepožadovat po obci slevu na nájmu ani jiné další kompenzace. Pověřuje starostu jejím podpisem.

Bere na vědomí:

1. Zapisovatelem je Luděk Luňák
2. Plnění usnesení z 20.zasedání zastupitelstva obce.
3. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2009 - nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.
4. Výši vyúčtování za úkony pečovatelské služby města Kostelec nad Orlicí v období 1-12/2009 ve výši 15464Kč za rozvoz obědů tuto službu využívají zatím pouze manželé Mimrovi č.p.1.

Hlasování:

Pro: 8, Zdržel se: 0, Proti: 0,
Usnesení schváleno

.....
Pavel Voborník
místostarosta obce

.....
Luděk Luňák
starosta obce